



AS Commerces SARL

113, rue Raymond Recouly - L'Atrium 34070 MONTPELLIER

Siret : 510 163 280 000 17

Tél : 0467640240

Fax : 0467688847

Email : contact@ascommerces.fr

Conseiller: Mr MONTEIL Philippe

Tel : 0467640240

Portable : 0613261331

Réf. : P737H - N° mandat : 737

HÔTEL RESTAURANT AUDE

Référence :

P737H

Détail activité :

Petite restauration

Description du logement :

Le logement de fonction de 90 mètres carrés.

Licence :

R

DESCRIPTIF

Logement (O/N) :

Non

Personnel :

Un employé polyvalent en CDI de 35 heures/semaine, un second en CDI de 20 heures/semaine. Un employé en cuisine en CDI de 24 heures/semaine ainsi qu'une femme de chambre et deux de plus pendant deux mois.

Superficie des locaux :

1800 m2

Stationnement :

Parking pouvant accueillir une soixantaine de véhicules.

Nombre de chambres :

44

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

296385 €

EBE reconstitué :

104006 €

CONDITIONS FINANCIERES

Prix de vente FAI :

1030000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Hôtel et petite restauration 2* sous licence R. L'hôtel est composé d'une quarantaine de chambres avec salle de bains attenantes, d'un jardin ainsi qu'un parking pouvant accueillir une soixantaine de véhicules. Il est ouvert tous les jours, accueillant une clientèle à la fois professionnelle et touristique. Le prix des chambres varie de 36 à 80 euros et celui du petit déjeuner est de 6,50 euros. Capacité de développement.