

**AS Commerces SARL**

113, rue Raymond Recouly - L'Atrium 34070 MONTPELLIER

Siret : 510 163 280 000 17

Tél : 0467640240

Fax : 0467688847

Email : contact@ascommerces.fr

Conseiller: Mr MONTEIL Philippe

Tel : 0467640240

Portable : 0613261331

Réf. : P820H - N° mandat : P820H

HÔTEL BUREAU BOUCHES-DU-RHÔNE

Référence : P820H	Situation géographique : dans station balnéaire réputée	Description du logement : logement de 80m2 avec 2 chambres
Forme juridique : SARL	Motif de la cession : retraite	

DESCRIPTIF

Logement (O/N) : Oui	Personnel : 2 femmes de chambre en saison	Superficie des locaux : 440 m2
Stationnement : parking privatif sur terrain de 3600m2	Nombre de chambres : 14	

RESULTAT D'EXPLOITATION

Date du bilan : 31-12-2018	Chiffre d'affaires (HT) : 193809 €	EBE reconstitué : 107500 €
--------------------------------------	--	--------------------------------------

CONDITIONS FINANCIERES

Prix de vente FAI :
1700000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Au coeur de la Camargue, hôtel bureau de charme sur grand terrain avec piscine, 2 étoiles, vendu murs et fonds cause retraite, fort potentiel de développement, clientèle fidélisée, proche de la mer, chambres avec terrasses privatives, parking privé, logement de 80m2, à voir absolument