

**AS Commerces SARL**

113, rue Raymond Recouly - L'Atrium 34070 MONTPELLIER

Siret : 510 163 280 000 17

Tél : 0467640240

Fax : 0467688847

Email : contact@ascommerces.fr

Conseiller: Mr MONTEIL Philippe

Tel : 0467640240

Portable : 0613261331

Réf. : P1020H - N° mandat : P1020H

HÔTEL BUREAU BOUCHES-DU-RHÔNE**Référence :**

P1020H

Détail activité :

Hôtel 2 étoiles

Situation géographique :

dans ville très touristique et attractive

Description du logement :

logement d'environ 50 m2 avec 2 chambres, jardin privatif

Forme juridique :

SAS

DESCRIPTIF**Logement (O/N) :**

Oui

Description des locaux :

établissement entièrement repeint récemment

Type de bail :

commercial

Personnel :

pas de personnel à reprendre

Superficie des locaux :

315 m2

Nombre de chambres :

12

RESULTAT D'EXPLOITATION**Chiffre d'affaires (HT) :**

140772 €

EBE reconstitué :

60000 €

CONDITIONS FINANCIERES**Prix de vente FAI :**

260000 €

Loyer mensuel :

2060 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Dans ville très touristique et attractive en plein essor. charmant petit hôtel bureau de centre ville. dans belle demeure classée. une dizaine de chambres. refait récemment, aucun travaux à prévoir. logement avec 2 chambres, jardin. Bel emplacement. idéal comme une première affaire pour un couple qui cherche une structure de taille raisonnable. dans ville dynamique. OPPORTUNITE A SAISIR RAPIDEMENT