



Réf. : P340R - N° mandat : 340

AS Commerces SARL

113, rue Raymond Recouly - L'Atrium 34070 MONTPELLIER

Siret : 510 163 280 000 17

Tél : 0467640240

Fax : 0467688847

Email : contact@ascommerces.fr

Conseiller: Mr MONTEIL Philippe

Tel : 0467640240

Portable : 0613261331

BAR BRASSERIE HÉRAULT**Référence :**

P340R

Forme juridique :

EURL

Motif de la cession :

6 ans d'exploitation

DESCRIPTIF**Logement (O/N) :**

Non

Description des locaux :110 m²**Type de bail :**

3 6 9 ans

Personnel :

Unmitempsensalle

Horaires d'ouverture :

7h30 à 18h30

Fermeture hebdomadaire :

Dimanche

RESULTAT D'EXPLOITATION**Chiffre d'affaires (HT) :**

248600 €

EBE comptable :

80000 €

EBE reconstitué :

80000 €

CONDITIONS FINANCIERES**Prix du Fonds FAI :**

275000 €

Prix de vente FAI :

275000 €

Loyer mensuel :

2800 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

BRASSERIE DU MIDI dans centre commercial. Emplacement d'angle, terrasse de 70 places. CA limonade intéressant, belle clientèle. Fermée tous les jours à 18h30 et tous les dimanches. Idéal pour un couple de pro.